

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu
Kancelaria Komornicza nr I w Gostyniu
Maciej Bankiewicz
63-800 Gostyń, ul. Powstańców Wlkp 49
dnia 02-09-2025 /IW/
Km 741/05



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI WŁASNOŚCIOWEGO SPÓŁDZIELCZEGO PRAWA DO LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu Maciej Bankiewicz zawiadamia na podstawie przepisu art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 03-10-2025r. o godz. 11:20** w budynku Sądu Rejonowego w Gostyniu mającego siedzibę pod adresem **ul. Sądowa 1, 63-800 Gostyń** w sali nr. 20, odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

1/4 części własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność dłużnika Michalina Szulc, położonego pod adresem: **63-800 Gostyń, ul. Górna 32/5**, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **PO1Y/00037774/4**.

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 63,30 m2 składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na II piętrze budynku wielo - mieszkaniowego.

Do szacowanego lokalu mieszkalnego nie przynależy żadne pomieszczenie. Na podstawie uzyskanej informacji właściciele posiadają prawo korzystania z pomieszczenia piwnicznego.

1/4 część nieruchomości oszacowana jest na kwotę: **72.847,75zł.**

Cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **54.635,81zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7.284,77zł** **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

PKO Bank Polski SA O. w Gostyniu 29 1020 3121 0000 6602 0004 7613

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać akta sprawy w kancelarii komorniczej.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

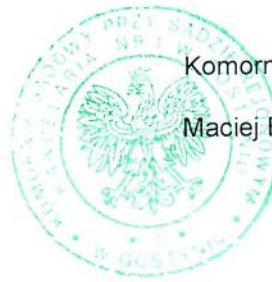
W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które nie mogą nabyć nieruchomości tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły (art. 976 §1 kpc).

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatków od towarów i usług (Dz. U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie

sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Asesor Komorniczy

Mateusz Sowula



Komornik Sądowy

Maciej Bankiewicz

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu
Kancelaria Komornicza nr I w Gostyniu
Maciej Bankiewicz
63-800 Gostyń, ul. Powstańców Wlkp 49
dnia 03-09-2025 /IW/
Km 641/08



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI WŁASNOŚCIOWEGO SPÓŁDZIELCZEGO PRAWA DO LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu Maciej Bankiewicz zawiadamia na podstawie przepisu art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 03-10-2025r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Gostyniu mającego siedzibę pod adresem **ul. Sądowa 1, 63-800 Gostyń** w sali nr. 20, odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

1/2 części własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność dłużnika Danuta Kręgielska, położonego pod adresem: **63-800 Gostyń, ul. Górna 32/5**, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **PO1Y/00037774/4**.

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 63,30 m2 składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na II piętrze budynku wielo - mieszkaniowego.

Do szacowanego lokalu mieszkalnego nie przynależy żadne pomieszczenie. Na podstawie uzyskanej informacji właściciele posiadają prawo korzystania z pomieszczenia piwnicznego.

1/2 część nieruchomości oszacowana jest na kwotę: **145.695,50zł.**

Cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **109.271,62zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **14.569,55zł** **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

PKO Bank Polski SA O. w Gostyniu 29 1020 3121 0000 6602 0004 7613

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać akta sprawy w kancelarii komorniczej.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które nie mogą nabyć nieruchomości tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły (art. 976 §1 kpc).

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatków od towarów i usług (Dz. U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie

sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Asesor Komorniczy

Mateusz Sowula



Komornik Sądowy

Maciej Bankiewicz

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu
Kancelaria Komornicza nr I w Gostyniu
Maciej Bankiewicz
63-800 Gostyń, ul. Powstańców Wlkp 49
dnia 02-09-2025 /IW/
Km 741/05



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI WŁASNOŚCIOWEGO SPÓŁDZIELCZEGO PRAWA DO LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gostyniu Maciej Bankiewicz zawiadamia na podstawie przepisu art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 03-10-2025r. o godz. 11:40** w budynku Sądu Rejonowego w Gostyniu mającego siedzibę pod adresem **ul. Sądowa 1, 63-800 Gostyń** w sali nr. 20, odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

1/4 części własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność dłużnika Weronika Szulc, położonego pod adresem: **63-800 Gostyń, ul. Górna 32/5**, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **PO1Y/00037774/4**.

Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 63,30 m2 składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na II piętrze budynku wielo - mieszkaniowego.

Do szacowanego lokalu mieszkalnego nie przynależy żadne pomieszczenie. Na podstawie uzyskanej informacji właściciele posiadają prawo korzystania z pomieszczenia piwnicznego.

1/4 część nieruchomości oszacowana jest na kwotę: **72.847,75zł.**

Cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **54.635,81zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7.284,77zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

PKO Bank Polski SA O. w Gostyniu 29 1020 3121 0000 6602 0004 7613

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać akta sprawy w kancelarii komorniczej.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które nie mogą nabyć nieruchomości tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły (art. 976 §1 kpc).

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatków od towarów i usług (Dz. U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie

sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Asesor Komorniczy

Mateusz Sowuła

